

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 421

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης για ανέγερση αποθηκευτικού κέντρου και καθορισμός όρων δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9,29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 17 και 21.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Την αρ. 327/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρίσης.

6. Την αρ. 421/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την αρ. 244/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης στο υπ' αρ. 303 οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αλεξάνδρας, Μιαούλη, Μαργαρίτη Μπασδέκη και Κολοκοτρώνη, με το χαρακτηρισμό τμήματός του με στοιχεία Α Β Γ Δ Α ως χώρου Αποθηκευτικού Κέντρου του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 31145/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα το συνεχές.

2. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του χώρου.

3. Συντελεστής δομήσεως δύο και δέκα εκατοστά (2,10).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρεις (3).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΓΑΛΑΤΗ

ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ

ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΑΙΩΝ

ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

Γ.31145/84 τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαρίσης για ανέγερση εκπαιδευτικού ... και καθορισμού όρων δόμησης αυτού

25 Μαΐου 1984

Διευθυντής

ΒΑΣ. ΓΡ...Η.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ... ΟΝΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Κ.Θ.Π. Διεύθυνση Γ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΗΣ
Περιοχή	ΛΑΡΙΣΗΣ
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗ
Φωτοληψία	29-9-76
Χρόνος συντάξεως	[illegible]

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κω (Δωδεκανήσου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

4. Τις υπ' αρ. 104/1980 και 28/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κω.

5. Τις υπ' αριθ. 609/1983 και 730/1983 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 233/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κω (Δωδεκανήσου) στη περιοχή «Κρητικών» και ειδικότερα στην περιοχή που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Αβέρωφ, Ανωνύμων, Σωκράτους και της θαλάσσης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. Γ. 34244/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Α. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην παραπάνω περιοχή και συγκεκριμένα στα: α) υπ' αρ. 1η, 2α, 2β, 2γ, 210, 212δ και 212ε οικοδομικά τετράγωνα επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων β) 1) υπ' αρ. 1α, 1β, 1στ και 210 και 2) 212β και 212γ οικοδομικά τετράγωνα τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο δια μειώσεως του πλάτους καθισταμένου από τρία (3) σε δύο (2) μέτρα και από τέσσερα (4) σε τρία (3) μέτρα αντίστοιχα, γ) στα υπ' αρ. 1, 1α, 1β, 1γ, 1δ, 211, 211α, 211β, 211δ, 212, 212β, 212γ, 212δ, 212ε, 214α και 214β οικοδομικά τετράγωνα καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο, όπως οι ανωτέρω ρυθμίσεις φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα.

Β. Για την παραπάνω περιοχή στην οποία τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο καθορίζεται μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

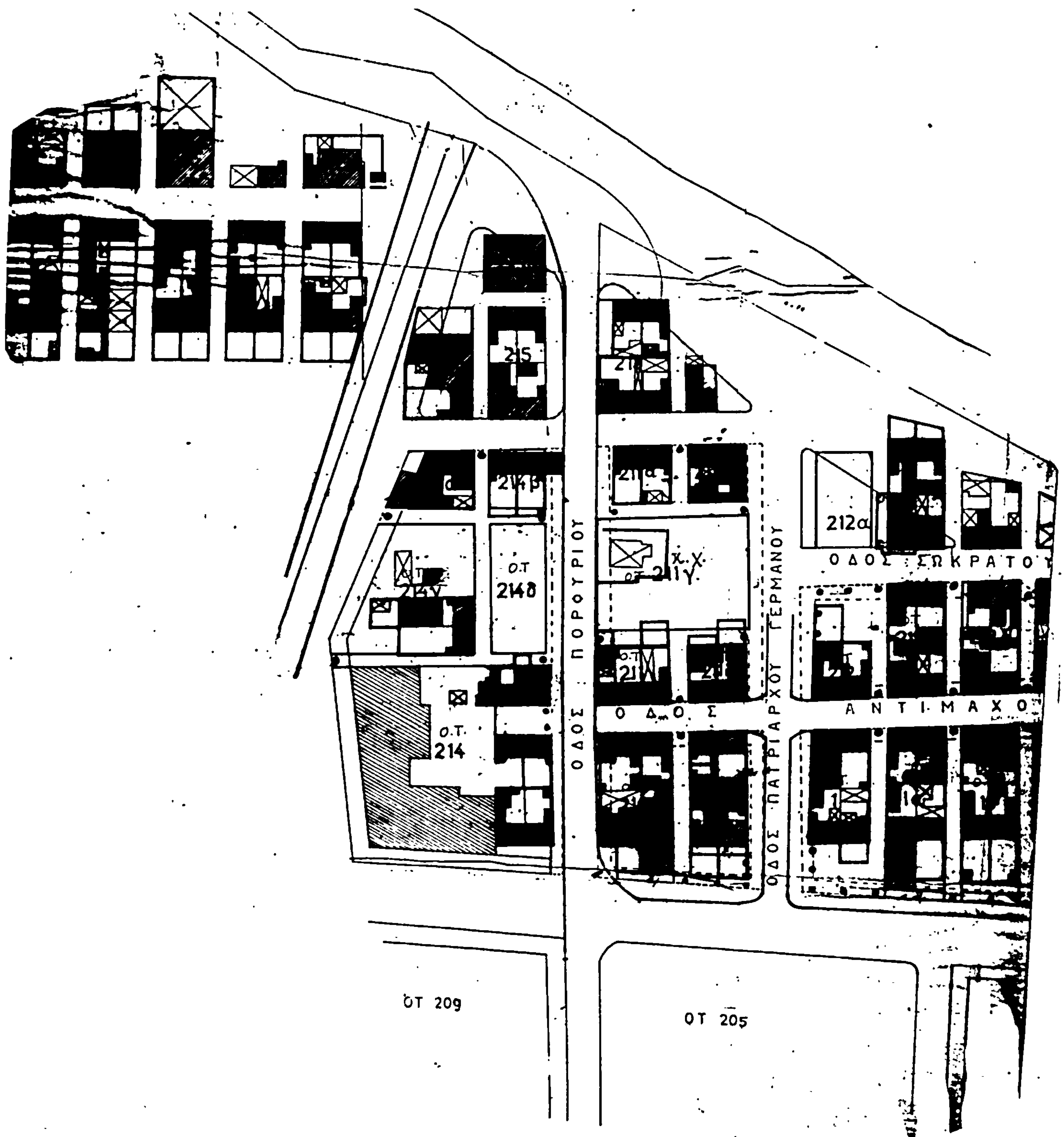
Αθήνα, 2 Ιουνίου 1984

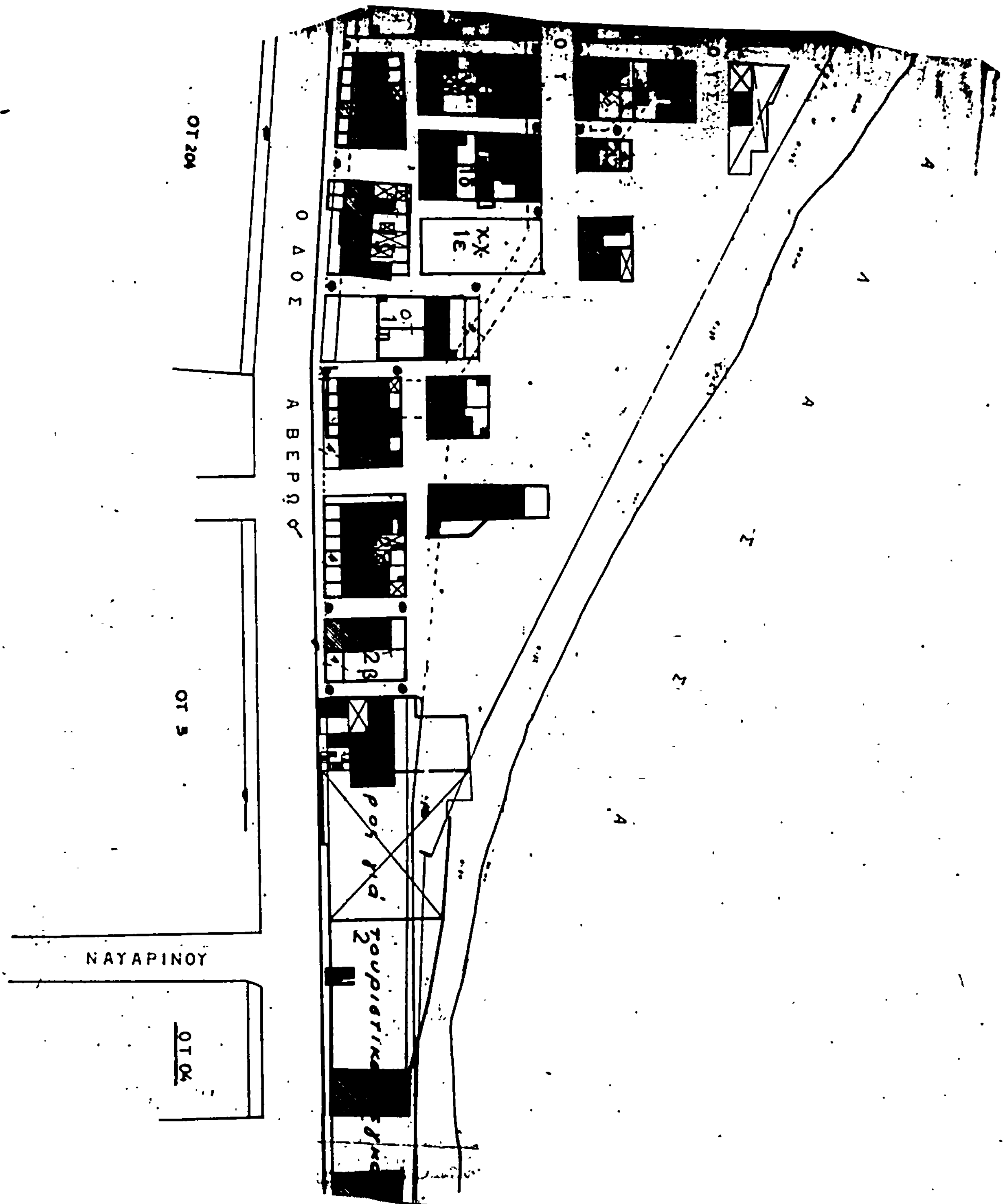
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

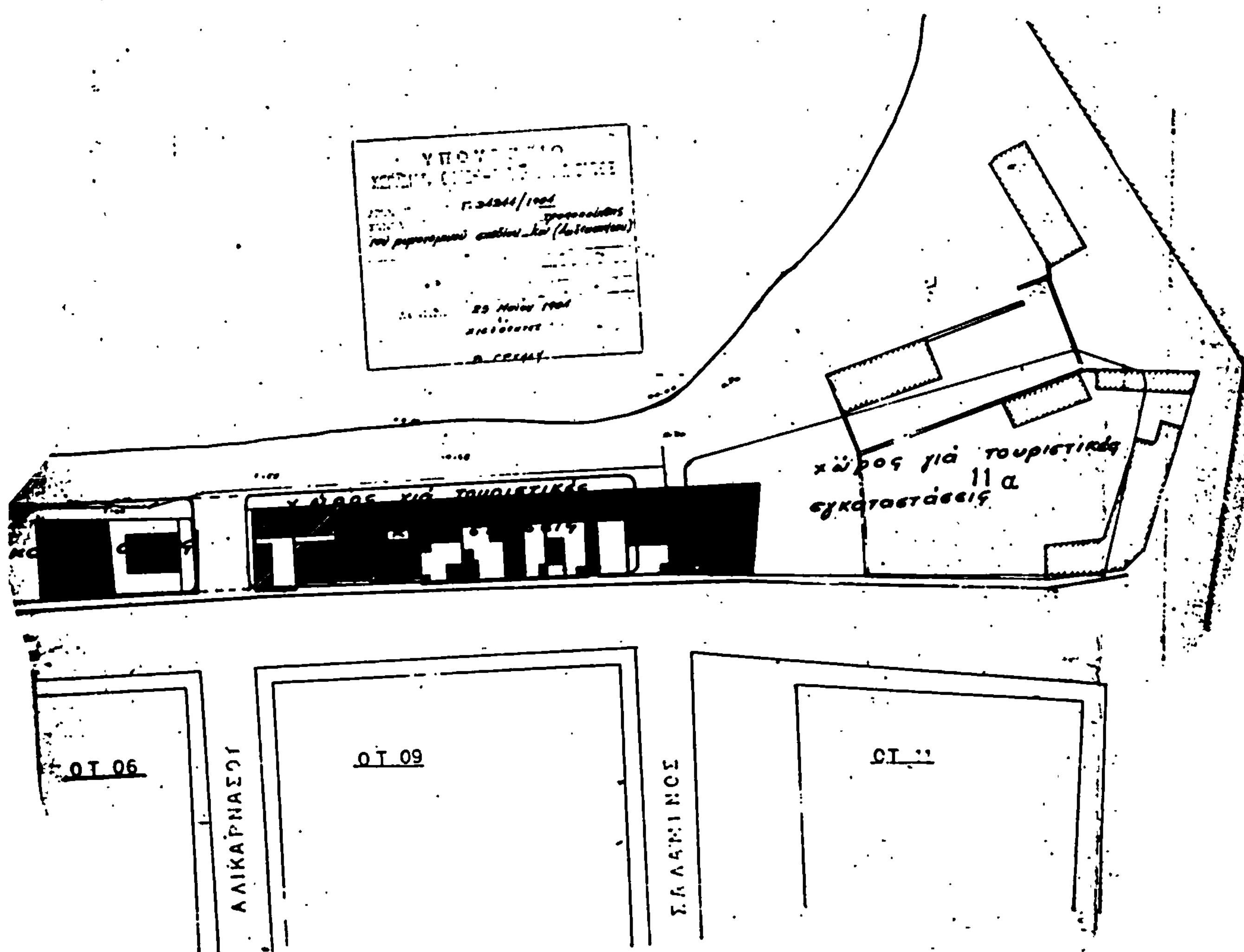
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


215
214β
Ο.Τ
214δ
214γ
Ο.Τ.
214
211α
Χ.Χ.
Ο.Τ 211γ
212α
ΟΔΟΣ ΣΩΚΡΑΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΡΟΥΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΕΡΜΑΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΜΑΧΟ
ΟΤ 209
ΟΤ 205


ΟΤ 204
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ
ΟΤ 3
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
Χ-Χ 1Ε

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ
ΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΝ ΚΡΗΤΙΚΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Γ 21960/984 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αρ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Τις αρ. 20/1982 και 463/1982 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Την αρ. 436/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) στο άρθρ. 1233 οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Επταλόφου, Ιωαννίνων, Στρατήγη και Μελιγαλά με α) την επαύξηση του χώρου παιδικής χαράς, που καθορίστηκε με το από 10.8.1981 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 505/Δ), «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)» σε τμήμα του παρακειμένου πεζοδρόμου και σε τμήμα του παραπάνω οικοδομικού τετραγώνου και β) με την δημιουργία πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αρ. Γ. 21960/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΕΡΙΟΧΗ 42

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Γ.21980/84
τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)
2 Απριλίου 1984
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
πεζόδρομος

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΜΑΡΤΙΟΣ 1979

ΠΙΝΑΞ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
1			
2			
3	[illegible] Μιχαήλ	[illegible] Μεγαρά	Περιστέρι
4	[illegible] Ρίνα	[illegible]	—
5			
6	[illegible] Αντώνιος	[illegible] 2	Περιστέρι
7	[illegible] Αθανάσιος	[illegible]	—
8	[illegible]	[illegible]	—
9	[illegible] Σπυρίδων	[illegible]	—
10	[illegible]	[illegible] Μεγαρά	Περιστέρι
11	[illegible] Φώτιος	Μεγαρά 15	—
12	Σταματόπουλος Ευάγγελος	Μεγαρά 13	—
13	[illegible] Δημήτριος	Μεγαρά 11	—
14	[illegible] Αθανάσιος	Μεγαρά 9	—
15	[illegible] Δημήτριος	Μεγαρά 7	—
16	[illegible]		
17	[illegible] Γεώργιος		
18	[illegible]	[illegible] 69	Περιστέρι
19			

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ